



14020011848201

900001054_31134438

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕШЕНИЕ****г. Москва
04 февраля 2022 года****Дело № А40-270507/2021-63-2010**

Резолютивная часть решения объявлена 03 февраля 2022 года
Полный текст решения изготовлен 04 февраля 2022 года

Арбитражный суд г. Москвы
в составе судьи Ликшикова Э.Б.
при ведении протокола судебного заседания секретарем Рожкиной М.А.
рассмотрев в открытом судебном заседании суда дело по иску ООО
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РЕГИОН КЛИМАТ", 111250, МОСКВА ГОРОД,
ЗАВОДА СЕРП И МОЛОТ ПРОЕЗД, ДОМ 3, КОРПУС 2, КОМНАТА 2-7, 11, 12
ЭТАЖ 7, ОГРН: 1117746550118, Дата присвоения ОГРН: 13.07.2011, ИНН: 7719783674
к АО "НИИ ТП", 127490, ГОРОД МОСКВА, ДЕКАБРИСТОВ УЛИЦА, ВЛАДЕНИЕ
51, ОГРН: 1097746735481, Дата присвоения ОГРН: 20.11.2009, ИНН: 7715784155
о взыскании 1 919 144 руб. 60 коп.
при участии:
от истца – Самозванцева Е.С. по дов. от 08.02.2021 №б/н;
от ответчика – Опанащук по дов. от 10.01.2022 №1/2022;

УСТАНОВИЛ:

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РЕГИОН КЛИМАТ", 111250, МОСКВА ГОРОД, ЗАВОДА СЕРП И МОЛОТ ПРОЕЗД, ДОМ 3, КОРПУС 2, КОМНАТА 2-7, 11, 12 ЭТАЖ 7, ОГРН: 1117746550118, Дата присвоения ОГРН: 13.07.2011, ИНН: 7719783674 обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с иском к АО "НИИ ТП", 127490, ГОРОД МОСКВА, ДЕКАБРИСТОВ УЛИЦА, ВЛАДЕНИЕ 51, ОГРН: 1097746735481, Дата присвоения ОГРН: 20.11.2009, ИНН: 7715784155 о взыскании 1 919 144 руб. 60 коп., в том числе: задолженность в размере 1 906 608 руб. 00 коп., неустойка за период с 05.11.2021 по 06.12.2021 в размере 12 536 руб. 60 коп., неустойка за период с 07.12.2021 по дату фактической оплаты задолженности в размере 1906608 руб. 00 коп. в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

Представитель истца в судебном заседании настаивал на удовлетворении исковых требований в полном объеме.

Представитель ответчика в судебном заседании исковые требования не признал, отзыв не представил, устно заявил ходатайство в порядке ст. 333 ГК РФ.

Рассмотрев материалы дела, заслушав сторон, оценив представленные доказательства, суд считает требования истца обоснованными и подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

Как усматривается из материалов дела, 20 сентября 2021 года между истцом (исполнитель) и ответчиком (заказчик) был заключен договор на выполнение работ № Д-ЗП/21-7.

В соответствии с п. 2.1 договора, исполнитель обязуется по заданию заказчика на условиях договора выполнить работы по техническому обслуживанию отдельных систем кондиционирования воздуха (сплит-систем) по месту их установки на территории АО «НИИ ТП».

Согласно п. 4.1 договора цена договора составляет 1 906 608 (один миллион девятьсот шесть тысяч шестьсот восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке 20% в размере 317 768 (триста семнадцать тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Во исполнение договорных обязательств ООО «Управляющая компания Регион Климат» выполнило работы, согласованные в договоре, в полном объеме и в установленные договором сроки на общую сумму 1 906 608 (один миллион девятьсот шесть тысяч шестьсот восемь) руб.

Выполненные работы приняты заказчиком, что подтверждается актом от 14.10.2021 года. Претензии по срокам, объемам и качеству работ в адрес истца не поступали.

В соответствии с п. 4.4. договора оплата работ производится в рублях в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания сторонами итогового Акта сдачи-приемки работ (по форме приложение №2) на основании счета, выставленного исполнителем.

В нарушение принятых на себя обязательств, ответчик выполненные и принятые работы, в сроки, предусмотренные договором не оплатил.

Истцом в адрес ответчика направлена претензия, которая оставлена ответчиком без удовлетворения.

Сложившиеся между сторонами правоотношения подлежат регулированию положениями главы 37 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Согласно ст. 702 ГК РФ по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

В соответствии с п.1 ст. 740 ГК РФ по договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

Согласно п. 1 ст. 746 ГК РФ оплата выполненных подрядчиком работ производится заказчиком в размере, предусмотренном сметой, в сроки и в порядке, которые установлены законом или договором строительного подряда. При отсутствии соответствующих указаний в законе или договоре оплата работ производится в соответствии со статьей 711 настоящего Кодекса.

В соответствии с п. 1 ст. 711 ГК РФ если договором подряда не предусмотрена предварительная оплата выполненной работы или отдельных ее этапов, заказчик обязан уплатить подрядчику обусловленную цену после окончательной сдачи результатов работы при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованный срок, либо с согласия заказчика досрочно.

Согласно ст. ст. 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться в срок надлежащим образом в соответствии с

условиями обязательства и законом. Односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

При рассмотрении спора по настоящему делу, суд руководствуется ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, из которой следует, что граждане и юридические лица свободны в заключении договора, условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами (статья 422), и ст. 431 ГК РФ, согласно которой при толковании условий договора судом принимается во внимание буквальное значение содержащихся в нем слов и выражений. Буквальное значение условия договора в случае его неясности устанавливается путем сопоставления с другими условиями и смыслом договора в целом.

В соответствии с п. 4.4. договора оплата работ производится в рублях в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания сторонами итогового Акта сдачи-приемки работ (по форме приложение №2) на основании счета, выставленного исполнителем.

Ответчик наличие задолженности не оспорил, доказательств оплаты задолженности не представил.

При изложенных обстоятельствах, суд полагает, что исковое требование истца о взыскании с ответчика задолженности в размере 1 906 608 руб. 00 коп. являются обоснованными, подтверждены материалами дела и подлежат удовлетворению.

Истцом также заявлено требование о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 12 536 руб. 60 коп. за период с 05.11.2021 по 06.12.2021.

В соответствии с п. 1 ст. 395 ГК РФ, в случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

Суд считает заявление ответчика о применении ст. 333 ГК РФ, при расчете процентов за пользование чужими денежными средствами, подлежащим отклонению, поскольку в силу разъяснений пункта 48 Постановления Пленума Верховного суда РФ от 24.03.2016 г. N 7 к размеру процентов, взыскиваемых на основании п. 1 ст. 395 ГК РФ, по общему правилу, положения ст. 333 ГК РФ не применяются.

Представленный истцом расчет процентов судом проверен, признан составленным верно в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, в связи с чем, с ответчика в пользу истца подлежит выплате суммы процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата в размере 12 536 руб. 60 коп. за период с 05.11.2021 по 06.12.2021.

Кроме того, истец просит взыскать с ответчика проценты за пользование чужими денежными средствами, начисленные на сумму основного долга, за период с 07.12.2021 по день фактической оплаты суммы основного долга, рассчитанные исходя из ключевой ставки, установленной Банком России и действовавшей в соответствующие периоды времени, которые суд также признает обоснованными и подлежащими удовлетворению на основании п. 3 ст. 395 ГК РФ.

В соответствии со ст. 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

Учитывая изложенные обстоятельства, суд, оценив все имеющиеся доказательства по делу в их совокупности и взаимосвязи, как того требуют положения, содержащиеся в части 2 статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской

Федерации и другие положения Кодекса, признает обоснованными иски требования, заявленные ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РЕГИОН КЛИМАТ", 111250, МОСКВА ГОРОД, ЗАВОДА СЕРП И МОЛОТ ПРОЕЗД, ДОМ 3, КОРПУС 2, КОМНАТА 2-7, 11, 12 ЭТАЖ 7, ОГРН: 1117746550118, Дата присвоения ОГРН: 13.07.2011, ИНН: 7719783674 к АО "НИИ ТП", 127490, ГОРОД МОСКВА, ДЕКАБРИСТОВ УЛИЦА, ВЛАДЕНИЕ 51, ОГРН: 1097746735481, Дата присвоения ОГРН: 20.11.2009, ИНН: 7715784155.

Расходы по госпошлине распределяются в соответствии со ст. 110 АПК РФ.

Учитывая ст. ст. 8, 12, 307-310, 330, 333, 395, 421, 431, 702, 711, 740, 746 ГК РФ, руководствуясь ст. ст. 65, 68, 71, 75, 110, 123, 137, 156, 167-171, 176, 180, 181 АПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Взыскать с АО "НИИ ТП", 127490, ГОРОД МОСКВА, ДЕКАБРИСТОВ УЛИЦА, ВЛАДЕНИЕ 51, ОГРН: 1097746735481, Дата присвоения ОГРН: 20.11.2009, ИНН: 7715784155 в пользу ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РЕГИОН КЛИМАТ", 111250, МОСКВА ГОРОД, ЗАВОДА СЕРП И МОЛОТ ПРОЕЗД, ДОМ 3, КОРПУС 2, КОМНАТА 2-7, 11, 12 ЭТАЖ 7, ОГРН: 1117746550118, Дата присвоения ОГРН: 13.07.2011, ИНН: 7719783674 задолженность в размере 1906608 (один миллион девятьсот шесть тысяч шестьсот восемь) руб. 00 коп., неустойку за период с 05.11.2021 по 06.12.2021 в размере 12536 (двенадцать тысяч пятьсот тридцать шесть) руб. 60 коп., неустойку за период с 07.12.2021 по дату фактической оплаты задолженности в размере 1906608 руб. 00 коп. в соответствии со ст. 395 ГК РФ, а также расходы по госпошлине в размере 32191 (тридцать две тысячи сто девяносто один) руб. 00 коп.

Решение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в месячный срок с момента его изготовления в полном объеме.

СУДЬЯ

Э.Б. Ликшиков

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 29.12.2021 7:53:32

Кому выдана Ликшиков Эрдни Борисович